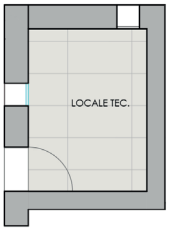
A3

ABOVE ALL

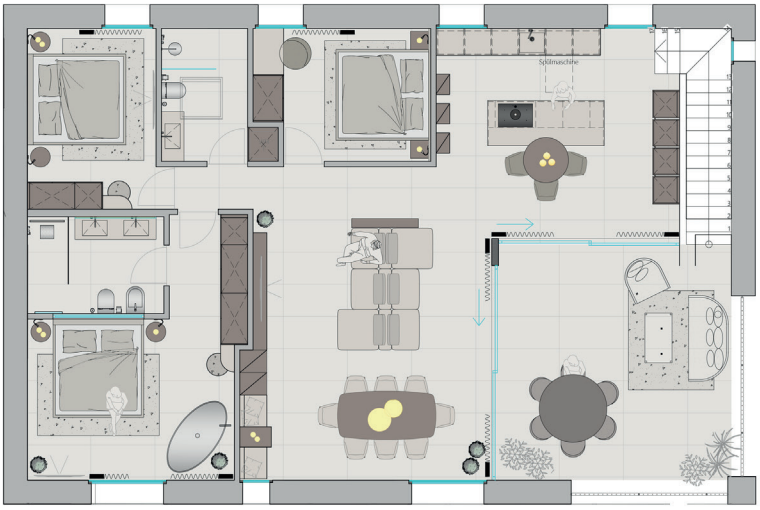


VERKAUFSFLÄCHE SUPERFICIE DI VENDITA	BÄDER BAGNI	SUITEN SUITE	ETAGEN PIANI	TERRASSE TERAZZA	GEMEINSCHAFTS- POOL	KAUFPREIS* PREZZO*
187,24 m²	2	3	1	32,80 m²	PISCINA COMUNE	2.450.000 €

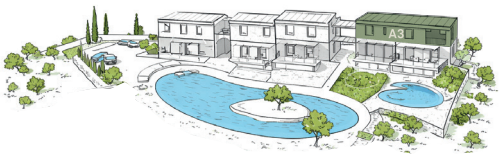
Basement floor
piano seminterrato



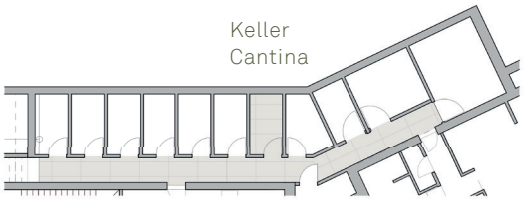
Ground floor
piano terra



Die Flächen können geringfügig abweichen. | Superfici indicative, soggette a lievi variazioni.



Keller
Cantina



A3 ist die höchste Residence von Corte Belvedere. Wohnbereiche und Master Suite profitieren gleichermaßen von der erhöhten Lage und der konsequenten Ausrichtung zum Gardasee. Der auf einer Ebene organisierte Grundriss verbindet sämtliche Räume zu einer klaren und großzügigen Wohnstruktur. Mit dem überdachten Outdoorbereich erweitert sich die Residence um einen geschützten Aufenthaltsraum im Freien, der Privatsphäre und Landschaft selbstverständlich miteinander verbindet.

A3 è la residenza più alta di Corte Belvedere. La zona living e la master suite si distinguono per la posizione sopraelevata e il costante affaccio sul Lago di Garda. Sviluppata interamente su un unico livello, organizza gli spazi in una composizione ampia, armoniosa e perfettamente connessa. L'area outdoor coperta completa gli spazi abitativi, offrendo uno spazio esterno protetto che unisce privacy e comfort.

NETTOFLÄCHE SUPERFICIE	118,68 m²
VERKAUFSFLÄCHE SUPERFICIE DI VENDITA	187,24 m²
KELLER | BRUTTOFLÄCHE CANTINA | SUPERFICIE LORDA	8,69 m²
TECHNIKRAUM | BRUTTOFLÄCHE LOCALE TECNICO | SUPERFICIE LORDA	14,54 m²
TERRASSE | BRUTTOFLÄCHE TERRAZZA | SUPERFICIE LORDA	32,80 m²
KAUFPREIS* PREZZO*	2.450.000 €

* zzgl. MwSt., Notarspesen, Registrierungsspesen und Vermittlungsprovision

* più IVA, spese notarili, costo di registrazione e commissione

KH IMMOBILIEN
Living

K&H Living GmbH
Handwerkerzone Aue 11 | 39030 St. Lorenzen
+39 0474 474 203 | info@kh-living.it | kh-living.it