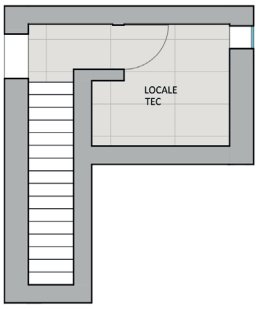
B7

QUIET BY DESIGN

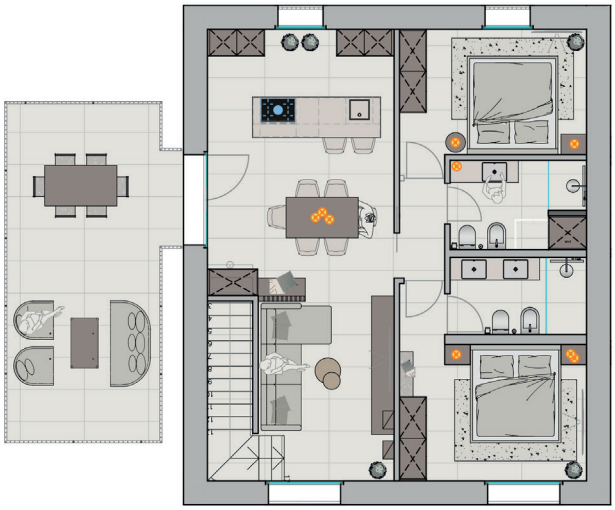


VERKAUFSFLÄCHE SUPERFICIE DI VENDITA	BÄDER BAGNI	SUITEN SUITE	ETAGEN PIANI	TERRASSE TERAZZA	GEMEINSCHAFTS-POOL	KAUFPREIS* PREZZO*
125,13 m²	2	2	1	27,40 m²	PISCINA COMUNE	1.100.000 €

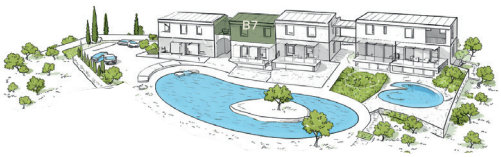
Basement floor
piano seminterrato



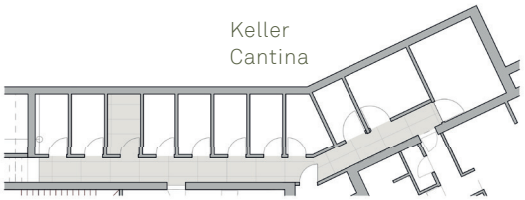
Ground floor
piano terra



Die Flächen können geringfügig abweichen. | Superfici indicative, soggette a lievi variazioni.



Keller
Cantina



Geschützte Außenbereiche verleihen B7 ein hohes Maß an Privatsphäre, ohne den weiten Blick über den Gardasee einzuschränken. Die Wohnräume befinden sich vollständig auf einer Ebene und vermitteln eine ruhige, ausgewogene Atmosphäre. Großzügige Terrassen erweitern die Innenräume und lassen Architektur und Landschaft selbstverständlich ineinander übergehen.

La composizione architettonica definisce spazi esterni riservati, coniugando privacy e un'ampia vista sul Lago di Garda. Gli ambienti si sviluppano interamente su un unico livello, dando forma a un'atmosfera di equilibrio e quiete. Le ampie terrazze prolungano gli spazi abitativi in una naturale continuità tra architettura e paesaggio.

NETTOFLÄCHE SUPERFICIE	76,40 m²
VERKAUFSFLÄCHE SUPERFICIE DI VENDITA	125,13 m²
KELLER | BRUTTOFLÄCHE CANTINA | SUPERFICIE LORDA	8,67 m²
TECHNIKRAUM | BRUTTOFLÄCHE LOCALE TECNICO | SUPERFICIE LORDA	12,07 m²
TERRASSE | BRUTTOFLÄCHE TERRAZZA | SUPERFICIE LORDA	27,40 m²
KAUFPREIS* PREZZO*	1.100.000 €

* zzgl. MwSt., Notarspesen, Registrierungsspesen und Vermittlungsprovision

* più IVA, spese notarili, costo di registrazione e commissione

KH IMMOBILIEN
Living

K&H Living GmbH
Handwerkerzone Aue 11 | 39030 St. Lorenzen
+39 0474 474 203 | info@kh-living.it | kh-living.it